



Застраховка на имущество на физически лица срещу първи риск.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА №

за застраховка на имущество на физически лица срещу първи риск

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: ЗПАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София

Представителство тел.

ЗАСТРАХОВАН: име

ЕГН

адрес

ПЕРИОД НА ЗАСТРАХОВКАТА: от 00:00 часа на до 24:00 часа на

АДРЕС НА ИМУЩЕСТВОТО:

ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ / ЛИМИТИ:

	<input type="checkbox"/> Вариант А	<input type="checkbox"/> Вариант Б
Сгради	30 000 лв.	20 000 лв.
Движимо имущество	3 000 лв.	2 000 лв.
Гражданска отговорност	2 000 лв.	1 000 лв.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ: 1 - Основно 2 - Разширено 3 - Максимално

САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ: 100,00 лв. (сто лева) от всяка щета

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ: А1 – 30,00 лв. А2 – 37,00 лв. А3 – 44,00 лв.

Б1 – 21,00 лв. Б2 – 27,00 лв. Б3 – 33,00 лв.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ:

Застрахованият удостоверява, че е запознат и приема Общите условия на застраховката, представляващи неразделна част от настоящата полица, както и че е получил преддоговорна информация по смисъла на чл. 381а от Търговския закон.

ЗАСТРАХОВАН:

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ОБЩИ УСЛОВИЯ

за застраховане на имущество на физически лица срещу първи риск

1. Предмет на застраховката.

По настоящите Общи условия ЗПАД "Алианц България", навсякъде по-долу наричано "Застраховател", застрахова срещу първи риск недвижимо имущество, използвано за жилищни цели, и движимо имущество (вкл. обзавеждане, битови уреди и всички вещи, използвани в домакинството, вкл. и новопридобито през периода на застраховката), което е собственост или за което носи отговорност посочено в полицата лице, навсякъде по-долу наричано "Застрахован", както и гражданската отговорност на Застрахования към трети лица, произтичаща от застрахователно събитие, засегнало застрахованото имущество.

2. Застрахователно покритие.

2.1. На обезщетение по настоящата застраховка подлежат вреди (вкл. щети, загуби и/или разноски) на застрахованото имущество, представляващи пряк резултат от рисковете съгласно един от описаните по-долу стандартни варианти, посочен в застрахователната полица:

2.1.1. **Основно покритие** - пожар, вкл. последиците от гасенето на пожара; удар от мълния; експлозия; удар от летателен апарат, части от него или товара му; природни бедствия (вкл. буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и лед, замръзване, падащи дървета, клони и други външни обекти вследствие буря или градушка); тръбопроводна вода; удар от превозно средство или животно.

2.1.2. **Разширено покритие** – посоченото по т. 2.1.1, земетресение и злоумишлени действия на трети лица.

2.1.3. **Максимално покритие** – посоченото по т. 2.1.1, земетресение, злоумишлени действия на трети лица, късо съединение или токов удар, и кражба чрез взлом на аудио-визуална или стационарна компютърна техника (вкл. периферни устройства) съгласно чл. 195, ал. 1, т. 3 от Наказателния кодекс.

2.2. Гражданска отговорност.

В рамките на всеки вариант по т. 2.1 на обезщетение по настоящата застраховка подлежат вреди (вкл. телесно увреждане и/или щети на имущество), причинени на трети лица в резултат на пожар, измокряне при гасене на пожар или наводнение (измокряне) от застрахования обект, които Застрахованият е длъжен да обезщети на основание неправомерно увреждане.

2.3. Изключения –

2.3.1. На обезщетение по застраховката не подлежат щети, загуби или разноски на превозни средства, земя, трайни насаждения, земеделски култури, животни, птици и риба, ценни предмети (вкл. бижутерски и други изделия от злато, сребро, платина и скъпоценни камъни, скъпи кожни изделия, филателни и нумизматични колекции, произведения на изкуството, гоблени и антикварни предмети), ценни книжа и пари в брой, селскостопанска продукция, продукти и средства с консумативен характер (напр. хранителни, лекарствени, парфюмерийни, козметични, миешки и др. подобни), външни информационни носители (напр. дискети, CD, DVD, аудио- и видеокасети и др. подобни), софтуер, печатни произведения, имущество и материали (освен компютърна техника), предназначени за производствена, търговска и/или професионална дейност на Застрахования или негови свързани лица по смисъла на Търговския закон, и всякакъв вид движимо имущество, съхранявано или оставено на открито.

2.3.2. На обезщетение по застраховката не подлежат щети, загуби или разноски, настъпили в резултат на:

- щети на сгради и намиращо се в тях движимо имущество, от проникване на валеж, кал и др. подобни през незатворени прозорци или отвори на сгради, ако щетите са вследствие буря, градушка и/или проливен дъжд;
- умишлени действия на Застрахования и/или негови свързани лица по смисъла на Търговския закон, освен в случаите по чл. 407 ал. 2 от Търговския закон във връзка със застрахователното покритие по т. 2.2 от тези Общи условия;
- всяко действие или бездействие, извършено с груба небрежност от Застрахования и/или негови свързани лица по смисъла на Търговския закон, при което съответното лице е могло да предвиди и предотврати настъпването на застрахователно събитие и/или да намали вредите вследствие застрахователно събитие, но не е положило дължимата грижа за това;
- собствен недостатък на погиналото или увреденото имущество (вкл. производствен дефект), постепенно увреждане (вкл. овехтяване, износване, ръжда, корозия, щети от микроорганизми, гъбични образувания, плесени, насекоми и гризачи, процеси на бавна деформация и разрушаване, изпаряване, загуба на тегло, свиване, промяна на аромат, цвят, консистенция, гланц, щети от светлинно въздействие), повърхностни щети от одраскване, замърсяване и др. подобни;
- пропуснати ползи и косвени щети от всякакъв характер;
- отчуждаване, конфискация, национализация, влизане в сила на нормативен акт и/или императивно разпореждане на упълномощен орган, глоби и санкции;
- война или военни действия (независимо дали има обявена война или не), стачки, граждански въстания, бунтове, въстания, актове на тероризъм и саботаж, и други действия с политическа, идеологическа, религиозна и/или социална мотивация;
- ядрена реакция, радиоактивно излъчване или замърсяване, и последициите от тях.

2.4. Определения –

За целите на настоящата застраховка се прилагат определения на застрахователните събития, посочени в т. 1, както следва:

2.4.1. **Пожар** - поява на огън, който образува пламък или жарава, възникнал на несъобразено за целта огнище, или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия; по настоящото не са покрити щети от умишлен палеж (вж. т. 2.4.9) и щети на контактни и други елементи от електрически устройства и инсталации вследствие висока температура при късо съединение или токов удар (вж. т. 2.4.10).

2.4.2. **Експлозия** – внезапно освобождаване на енергия, предизвикано от стремежа на газове или пари към разширение, при което се разкъсват стените на съд или преносно съоръжение и става внезапно изравняване на налягането; по настоящото не са покрити щети от злоумишлено използване на взривни устройства и материали (вж. т. 2.4.9).

2.4.3. **Буря** – движение на въздуха при скорост на вятъра не по-малко от 15 метра в секунда, при което щетите могат да са от непосредственото въздействие на бурята, или от носени от нея предмети.

2.4.4. **Пороен дъжд** – падане на големи количества валеж за кратко време в рамките на показателите, посочени по-долу:

Време (мин.)	Валеж (л/кв.м.)	Време (ч.)	Валеж (л/кв.м.)
5	2	1	12

10	4	2	18
15	5	4	27
20	6	8	35
25	7	12	45
30	8	18	52
35	9	24	60
40	10		
50	11		

2.4.5. Тежест при естествено натрупване на сняг или лед – събаряне, срутване, деформиране на сгради, огради и други съоръжения и инсталации, причинени от тежестта на снега / леда, независимо дали се касае за обилен валеж за кратко време или за навяване от вятър; по настоящото не са покрити щети от натрупване при разчистване или друга човешка дейност.

2.4.6. Тръбопроводна вода - теч от водопроводни, канализационни или отоплителни инсталации и свързаните с тях съоръжения и уреди; по настоящото са покрити щети вследствие измокряне на застраховано имущество, както и такива на тръбопроводи и свързани с тях съоръжения и уреди вследствие замръзване или прекъсване по друга причина, при условие че Застрахованият полага дължимата грижа за поддръжка на инсталациите в изправно състояние (вкл. своевременно отстраняване на дефекти) и отводняване в неизползвани сгради или части от сгради; по настоящото не са покрити щетите вследствие ремонт, реконструкция или изпробване на инсталации.

2.4.7. Удар от превозно средство или животно – увреждане или унищожаване на застраховано имущество, причинено от контакт с превозно средство или животно; по настоящото не са покрити щети, причинени от превозни средства, управлявани от Застрахования или ползвателя на застрахованото имущество, или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон, щети на превозни средства, на пътища и пътни съоръжения.

2.4.8. Земетресение – раздвижване на земната повърхност, причинено от вертикални или хоризонтални сеизмични вълни, съпроводено с тектонични нарушения вследствие освобождаване на енергия при разрушаване на скалния състав; по настоящото не са покрити щети на фрески, стенописи, барелефи и др. подобни, незавършено строителство, контейнери, монтирани на стени, външни дворове, стълбища и др. външни структури; щетите и загубите от земетресение, понесени през непрекъснат период от 72 часа се регистрират и обработват като едно застрахователно събитие.

2.4.9. Злоумишлени действия на трети лица – повреда или унищожаване на застраховано имущество от трети лица (вкл. чрез палеж и/или злоумишлено използване на взривни устройства и материали) без намерение за незаконно отнемане от владение; по настоящото не са покрити щети, причинени от лица, които със съгласие на Застрахования или негови свързани лица по смисъла на Търговския закон са допуснати до застрахованото имущество или обитават помещения със застраховано имущество.

2.4.10. Късо съединение и токов удар – протичане на ток със стойности, за които електрическата верига не е била проектирана, дължаща се на случайно създадена връзка между две точки с различен потенциал, в частност между изводите на захранващ източник (късо съединение), или на подаване от мрежата на ток с по-високо напрежение от стандартното, или на индукция вследствие удар от мълния (токов удар); по настоящото не са покрити щети вследствие неизправности в електрически уреди и апарати или в електрическата инсталация (вкл. остаряла или повредена изолация, предпазители с нестандартно висока проводимост

и др. подобни), които следва да са били отстранени от Застрахования.

2.5. Застрахователното покритие се отнася само до имущества, намиращи се на посочения в полицата адрес.

3. Сключване на застраховката.

3.1. Застраховката се сключва на основание предложение от Застрахования. Застрахователят има право да извърши оглед на имуществото, предложено за застраховане.

3.2. Застраховката е в сила след подписване на полицата от двете страни и при условие платена застрахователна премия.

3.3. Необходимо условие за валидността на застраховката е наличието на застрахователен интерес към дата на влизането ѝ в сила. Под застрахователен интерес се разбира право на собственост, договор и/или друго правоотношение, по силата на което Застрахованият ще претърпи вреди при настъпване на застрахователно събитие.

4. Застрахователната сума се определя чрез маркиране на един от стандартните варианти съгласно застрахователната полица.

5. Застрахователна премия.

5.1. Застрахователната премия се определя чрез маркиране в застрахователната полица на варианта, произведен от договорените застрахователно покритие съгласно т. 2.1 и застрахователни суми съгласно т. 4.

5.2. Застрахователната премия се заплаща в пълен размер при връчване на полицата.

5.3. Застрахователна премия при предсрочно прекратяване.

5.3.1. Ако застраховката е прекратена от Застрахователя, същият има право на част от цялата премия, пропорционална на използваната част от периода на застраховката. При това Застрахователят има право на цялата премия в случаите по т. 6.3, ако Застрахованият е знаел или е трябвало да знае за липсата на застрахователен интерес, т. 8.14 и ако по застраховката е изплатено или е предявена претенция за изплащане на застрахователно обезщетение.

5.3.2. Ако застраховката е прекратена от Застрахования, Застрахователят има право на цялата премия във всички случаи.

6. Период на застраховката.

6.1. Периодът на застраховката е 12 (дванадесет) месеца.

6.2. Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните с 15-дневно предизвестие, течащо от деня на получаването му.

6.3. Застраховката се прекратява автоматично при отпадане на застрахователния интерес.

6.4. През периода на застраховката Застрахованият е длъжен:

6.4.1. да се грижи за застрахованото имущество като добър стопанин и да вземе всички необходими мерки за предотвратяване на застрахователно събитие;

6.4.2. да осигури достъп на Застрахователя за проверка на застрахованото имущество и да изпълнява неговите предписания за подобряване на рисковите фактори.

7. Застрахователно събитие.

7.1. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

7.1.1. да уведоми незабавно компетентните органи, вкл. служба за противопожарна и аварийна безопасност и/или полицейско управление;

7.1.2. да вземе всички целесъобразни мерки за намаляване и/или ограничаване на вредите, спасяване и запазване на застрахованото имущество или остатъците от него;

7.1.3. да уведоми Застрахователя не по-късно от 24 часа от настъпване на събитието или през първия работен ден, след като събитието му е станало известно;

7.1.4. да предостави на Застрахователя всички сведения за събитието, които са му известни;

7.1.5. да запази увреденото имущество за оглед от Застрахователя, освен ако не се налагат ремонт и/или други изменения в интерес на ограничаване на вредите; в случай, че до пет работни дни след уведомлението по т. 6.1.3 Застрахователят не извърши оглед, Застрахованият има право да започне необходимите ремонти и/или изменения, като запази увреденото имущество или остатъците от него на разположение на Застрахователя;

7.1.6. да обезпечи правата на Застрахователя срещу трети лица, виновни за причинените щети.

7.2. Застрахователят има право да дава указания във връзка с установяване на причините за събитието, отстраняване на последиците от него, допълнително осигуряване на застрахованото имущество и други в тази връзка, без това да означава съгласие за плащане на обезщетение. Указанията на Застрахователя са задължителни за изпълнение от Застрахования.

7.3. Застрахованият е длъжен да докаже своя и/или на ползващото лице застрахователен интерес и да представи доказателствата и документите, поискани от Застрахователя във връзка с установяване на събитието и размера на вредите, вкл. документи, издадени от компетентни органи, констативни протоколи, експертизи, фактури и други съобразно конкретния случай.

8. Застрахователно обезщетение.

8.1. Размерът на обезщетението се определя от представители на Застрахователя и/или от вещо лице. В случай че Застрахованият не е съгласен с определеното обезщетение, той може за своя сметка да възложи оценката на друго вещо лице. При различни оценки страните съвместно избират и възлагат оценката на трето вещо лице, чието заключение е окончателно.

8.2. Първи риск.

8.2.1. Отговорността на Застрахователя е за пълния размер на вредите, но само в резултат на първото застрахователно събитие през периода на застраховката и за не повече от застрахователната сума на съответния вид увредено имущество.

8.2.2. Ако е изплатено обезщетение за частично погиване, застрахователната сума на увреденото имущество се намалява със сумата на обезщетението и условието "първи риск" отпада, респ. при следващи застрахователни събития обезщетението се определя на база степента на съответствие между остатъка от застрахователната сума и действителната стойност на застрахованото имущество съгласно чл. 398 (1) от Търговския закон.

8.3. Размерът на обезщетението не може да надвиши стойността на увреденото (погиналото) имущество към дата на застрахователното събитие, намалена със стойността на останките.

8.4. При частично погиване обезщетението не може да надхвърли разходите, необходими за възстановяване на увреденото имущество в състоянието му към дата на застрахователното събитие.

8.5. При пълно погиване или конструктивна пълна загуба (частично погиване, вследствие на което обезщетението за ремонтно-възстановителни работи би надхвърлило 80 % от

стойността на увреденото имущество към дата на застрахователното събитие) на сгради обезщетението не може да надхвърли постижимата продажна цена на сградите към дата на застрахователното събитие, ако тя е по-ниска от определеното съгласно т. 8.2, 8.3 и/или 8.4.

8.6. Застрахованият понася за своя сметка вредите в размер на посоченото в полицата самоучастие.

8.7. Ако Застрахованият получи обезщетение от лица, носещи отговорност за причинените вреди, отговорността на Застрахователя се намалява в същия размер.

8.8. Ако увреденото имущество е застраховано при повече от един застраховател, настоящият Застраховател дължи обезщетение само за частта от вредите, пропорционална на отношението на застрахователната сума по настоящата застраховка и сбора на застрахователните суми по всички застраховки.

8.9. Застрахователното обезщетение се изплаща в 14-дневен срок след доказване на основанието и размера на дължимата сума, вкл. след представяне на документите по т. 7.3.

8.10. Ако застрахователният интерес и основанието на претенцията са доказани, по решение на Застрахователя могат да се извършват частични авансови плащания на обезщетение преди окончателното уреждане по т. 8.9.

8.11. Ако Застрахованият не е собственик на погиналото или увредено застраховано имущество, обезщетението се изплаща в полза или съгласно инструкциите на собственика.

8.12. По договореност между страните вместо чрез плащане на обезщетение претенцията може да бъде уредена чрез ремонт и/или замяна на увредено имущество, извършени от Застрахователя или от трети лица по негова поръчка.

8.13. Ако Застрахованият не изпълни свое задължение по настоящите Общи условия, Застрахователят има право да намали или да откаже обезщетение.

8.14. Ако Застрахованият или негов пълномощник предяви претенция за обезщетение по застраховката, знаейки, че тя се базира на неверни данни по отношение на нейното основание или размер, то всякакви обезщетения ще бъдат отказани, а застраховката – прекратена, без да се възстановява застрахователна премия.

9. Ако вредите са причинени от трети лица, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу тях до размера на платеното обезщетение и направените разходи. Отказът на Застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя.

10. Други условия.

10.1. Със сключване на настоящата застраховка Застрахованият дава съгласие личните данни, предоставени от него, да бъдат обработвани и предоставяни от Застрахователя за нуждите на застраховката, за статистически цели, и на други дружества от системата на "Алианц България Холдинг" АД с цел предоставяне на други продукти и услуги.

10.2. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменяни на основата на писмена договореност между страните, отразена в полицата или приложена към нея.

10.3. За неуредените в настоящите Общи условия въпроси се прилага българското законодателство.

10.4. Споровете между страните, които не могат да бъдат уредени чрез преговори, се отнасят за решаване към компетентния български съд.

Тези Общи условия са приети на заседание на Управителния Съвет на Застрахователно и Презастрахователно Акционерно

Дружество "Алианц България", проведено на,
и се прилагат за застраховки, сключени след

ЗПАД "Алианц България"

